



LEGENDE

- Limite du lotissement
- Lot à construire
- Ilots à construire
- Zone non constructible
- Chaussée en enrobé
- Bande résine sur enrobé
- Aire de présentation des OM et TRI en béton bauge
- Stationnements et trottoirs en grave calcaire renforcé
- Cheminement doux en stabilisé calcaire
- Stationnements perméables
- Espace à dominante engazonnée pouvant être planté de massifs arbustifs et vivaces
- Plantations arbustives et vivaces le long des voies et circulations piétonnes
- Accès privatifs 6m x 5m imposés sur voie (sauf lot 14: 5m x 5m)
- Autre accès possible en cas de division de lot
- Haie bocagère à planter
- Arbre, arbuste, à planter
- Bordure Béton
- Tabouret branchement Eaux Pluviales
- Tabouret branchement Eaux Usées
- Citerneau Eau Potable
- Regard branchement Télécom
- Coffret Electrique Basse Tension
- Candélabre à Poser
- Cote de référence Niveau fini au droit de l'accès
- Entrées ilots en enrobé à positionner suivant aménagement final
- Suppression Espaces verts et création accès en enrobé en cas de division de lot

**Département de la Vienne
Commune de Bignoux**

**Aménagement du lotissement
"LE CLOS DES VIGNES 3"**

Maître d'Ouvrage
SARL LES LOGES TERRAINS
4, Rue du Pré Héloïse
86200 SAINT-BENOIT
Tél : 02 49 18 61 13
Email: lesloges.terrains@damo.fr

Architecte
A FAHIER ARCHITECTURE
41, Avenue Général De Gaulle
44700 ORVAULT
Tél : 02 49 18 61 13
Email: afahier@hotmail.com

Maître d'Ouvre - V.R.D
PLAN URBA SERVICES
Bureau d'Etudes VRD
4, Rue du Pré Héloïse
86200 SAINT-BENOIT
Tél : 02 49 18 61 13
Email: planurbaservices@damo.fr

Phase : PA
Echelle : 1/500

PLAN DE COMPOSITION (Page: PA4)

Index	Date	Établi par	Nature de la modification
1	01/04/2023	ALAN ROBERT	Création du document
2	27/04/2023	ALAN ROBERT	Plan pour avis des services compétents
3	03/04/2023	ALAN ROBERT	Plan pour avis des services compétents
4	03/04/2023	ALAN ROBERT	Plan pour avis des services compétents

135 mètres